



**MINISTER
SPRAW WEWNĘTRZNYCH**

Warszawa, dnia 20 lipca 2012 r.

BUSKZ-III-5941-45/2012

Zasady

**udzielania, ze środków rezerwy celowej budżetu państwa na przeciwdziałanie
i usunięcie skutków klęsk żywiołowych,
pomocy finansowej dla osób lub rodzin poszkodowanych w wyniku zdarzeń noszących znamiona
klęski żywiołowej, mających miejsce w 2012 r., począwszy od 4 lipca tego roku, na remont
budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego**

I. Przeznaczenie pomocy i podstawa prawna jej przyznania

1. Pomoc jest udzielana w formie zasiłku celowego przyznawanego na zasadach określonych w art. 40 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2009 r., Nr 175, poz. 1362, z późn. zm.), przez kierownika ośrodka pomocy społecznej, który działa z upoważnienia wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Pomoc przyznawana jest niezależnie od kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ust. 1 ustawy. Wypłaty zasiłków celowych osobom uprawnionym dokonywane są przez właściwe miejscowo ośrodki pomocy społecznej.
2. Pomoc przeznaczona jest na remont budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego, który został zniszczony lub uszkodzony w wyniku silnych wiatrów (huragany, trąba powietrzna), intensywnych opadów deszczu, gradobicia, powodzi lub osuwisk ziemi, mających miejsce w 2012 r., począwszy od 4 lipca tego roku, zwanych dalej „zdarzeniem klęskowym”.
3. Pomoc przyznawana jest rodzinom lub osobom samotnie gospodarującym, prowadzącym, w dniu wystąpienia zdarzenia klęskowego, gospodarstwo domowe w budynku mieszkalnym lub lokalu mieszkalnym zniszczonym lub uszkodzonym w wyniku zdarzenia klęskowego, zwanymi dalej „osobami uprawnionymi”.
4. Pomoc udzielana jest na wniosek osoby uprawnionej. Z wnioskiem o udzielenie pomocy na remont budynku/lokalu mieszkalnego może wystąpić:
 - a) właściciel budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego,
 - b) osoba, której przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny,
 - c) osoba, której przysługuje spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego,
 - d) osoba, która jest najemcą lokalu mieszkalnego albo budynku mieszkalnego,
 - e) osoba, na rzecz której ustanowione zostało prawo dożywocia,

5. Pomoc na remont budynku/lokalu mieszkalnego może zostać udzielona osobom, o których mowa w pkt 4 ppkt d - e pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody właściciela na przeprowadzenie remontu budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego. W przypadku wyrażenia zgody przez właściciela, nie będzie on mógł ubiegać się o pomoc.
6. Z kwoty przyznanego zasiłku może zostać sfinansowany remont lub zakup urządzeń niezbędnych do doprowadzenia energii, ciepła, wody oraz niezbędnej infrastruktury technicznej towarzyszącej budownictwu mieszkalnemu oraz koszty uporządkowania terenu.
7. Jeżeli w zniszczonym budynku lub lokalu mieszkalnym gospodarstwo domowe nie było prowadzone w dniu zdarzenia, nie zachodzą przesłanki do przyznania pomocy. Pomoc nie przysługuje również na remont budynków/lokalu innych niż budynki mieszkalne lub lokale mieszkalne (np. budynków w budowie, domów rekreacyjnych i letniskowych, budynków/zabudowań gospodarczych) ani na remont obiektów o innym charakterze niż mieszkalny (np. dróg dojazdowych).
8. W przypadku, gdy w budynku/lokalu mieszkalnym prowadzonych jest faktycznie kilka gospodarstw domowych, pomocą może być objęte każde odrębne gospodarstwo domowe, jednakże łączna wysokość środków przyznanych na remont budynku/lokalu mieszkalnego nie może przekroczyć wysokości kosztów niezbędnych do usunięcia skutków zdarzenia klęskowego w budynku/lokalu mieszkalnym.
9. Pomoc może być przyznawana w drodze jednej lub kilku odrębnych decyzji administracyjnych, którym nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.
10. Pomoc przyznawana jest niezależnie od odszkodowania przysługującego z tytułu ubezpieczenia budynku/lokalu mieszkalnego od skutków klęsk żywiołowych.
11. Pomoc może zostać przyznana na remont wyłącznie jednego budynku/lokalu mieszkalnego.
12. Osoby uprawnione zobowiązane są do przedstawienia faktur i rachunków potwierdzających poniesienie wydatków związanych z remontem budynku/lokalu mieszkalnego dokonanych z kwoty przyznanego zasiłku.
13. W przypadku, gdy osoba uprawniona nie rozliczy poniesionych wydatków (nie przedstawi rachunków lub faktur), albo przeznaczy pomoc na wydatki niezgodne z celem na jaki została ona udzielona, zwrot pomocy następuje na podstawie ustawy o pomocy społecznej.

II. Wysokość pomocy ze środków rezerwy celowej budżetu państwa na przeciwdziałanie i usuwanie skutków klęsk żywiołowych.

1. Pomoc nie może przekroczyć wysokości szkód wyrządzonych żywiołem w danym budynku lub lokalu mieszkalnym.
2. Podstawą do określenia wysokości przyznawanej pomocy jest rodzinny wywiad środowiskowy przeprowadzony przez właściwy miejscowo ośrodek pomocy społecznej.

3. Zasiłek pomniejsza się o kwotę zasiłku celowego, o którym mowa w Zasadach Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 9 lipca 2012 r., znak: BUSKŻ-III-5941-38/2012 (zasiłek celowy w wysokości do 6.000 zł); niniejsze zastrzeżenie nie dotyczy kwoty zasiłku, o którym mowa w ww. zasadach, przyznanej na wydatki niezwiązane z remontem budynku/lokalu mieszkalnego oraz remontem urządzeń i wykonaniem robót porządkowych, o których mowa w pkt I.6.
4. Pomoc na remont budynku/lokalu mieszkalnego może być przyznana w wysokości do 20 tys. zł.
5. Pomoc powinna być przyznawana w transzach. Wielkość pierwszej transzy wynosić może do 10 tys. zł. W przypadkach uzasadnionych potrzebą jednorazowego wydatku w większej kwocie, możliwe jest przekazanie zasiłku w kwocie wyższej niż 10 tys. zł.
6. Wypłata kolejnej transzy zasiłku przeznaczonej na remont budynku/lokalu mieszkalnego winna zostać poprzedzona weryfikacją sposobu wykorzystania poprzednich środków, przyznanych na remont, w szczególności rozliczeniem za pomocą faktur i rachunków.

III. Uruchamianie środków rezerwy celowej na wypłatę zasiłków celowych na remont budynku/lokalu mieszkalnego.

1. W celu uruchomienia środków na zasiłki celowe z budżetu państwa, wójt gminy (burmistrz, prezydent miasta) sporządza i przedstawia wojewodzie listę uszkodzonych lub zniszczonych budynków/lokalii mieszkalnych w poszczególnych miejscowościach z adresem, opisem szkody i szacowaną kwotą każdego zasiłku.
2. Wojewoda dokonuje wstępnej weryfikacji danych zawartych w ww. listach, sporządza zbiorczą listę zasiłków z terenu województwa i wnioskuje do Ministra Spraw Wewnętrznych o uruchomienie środków z rezerwy celowej budżetu państwa na przeciwdziałanie i usuwanie skutków klęsk żywiołowych.
3. Zbiorcza lista zasiłków, o której mowa w pkt III.2., stanowiąca załącznik do wniosku wojewody o uruchomienie środków z budżetu państwa, powinna zawierać:
 - nazwę gminy,
 - liczbę budynków lub lokali zniszczonych albo uszkodzonych w danej gminie,
 - wielkość środków wnioskowanych do przyznania każdej gminie na wypłatę zasiłków.
4. W szczególnych przypadkach, uzasadnionych rzeczywistymi potrzebami osób uprawnionych oraz skalą szkód w budynku/lokalu mieszkalnym, wyrządzonych w wyniku zdarzenia klęskowego, wojewoda może wnioskować do Ministra Spraw Wewnętrznych o uruchomienie środków na zasiłki celowe na remont lub odbudowę budynku/lokalu mieszkalnego w kwocie do 100 tys. zł.
5. Przyznanie pomocy w kwocie wyższej niż 20 tys. zł możliwe jest po oszacowaniu wielkości szkód przez osobę posiadającą uprawnienia zawodowe do szacowania nieruchomości (rzeczoznawca określa wysokość szkód spowodowanych żywiołem, a nie wartość remontu/odbudowy budynku/lokalu mieszkalnego). W tym przypadku, oprócz danych, o których mowa w pkt III.3., niezbędny jest

szczegółowy wniosek wojewody zawierający w szczególności imię i nazwisko osoby poszkodowanej, adres i rodzaj uszkodzonej/zniszczonej nieruchomości, tytuł prawny osoby poszkodowanej do nieruchomości, rodzaj, datę i zasięg zdarzenia klęskowego, wysokość szkód w budynku mieszkalnym (lokalu) oszacowanych przez rzeczoznawcę majątkowego.

6. Zasady i tryb wypłaty zasiłków, o których mowa w pkt III.4. określone zostaną odrębnie, przy uwzględnieniu danych przekazanych we wniosku wojewody określonym w pkt III.5.

7. W celu sprawnego udzielenia pomocy, w razie konieczności, wójt i starosta powinni zapewnić służbom pomocy społecznej, odpowiednie do potrzeb, wsparcie ze strony innych pracowników samorządowych gminy lub powiatu.

~~MINISTER~~
~~SPRAW WEWNĘTRZNYCH~~
2. pp. Stanisław RAKOCZY
Podsekretarz Stanu