|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Identyfikator podatkowy NIP/PESEL podatnika1 | | | | | |  | | | | | | | |
| CIT-6DN-1  DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Rok | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
| Podstawa prawna: | | | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r.o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2017r., poz.1785) | | | | | | | | | | | |
| Składający: | | | Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową. | | | | | | | | | | | |
|  | | |  | | | | | | | | | | | |
| Termin składania: | | | Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania. | | | | | | | | | | | |
|  | | |  | | | | | | | | | | | |
| Miejsce składania: | | | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania. | | | | | | | | | | | |
| A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego | | | | | | | | | | | | |
| B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):  1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej | | | | | | | | | | | | |
| 1a. Data powstania obowiązku podatkowego (dzień-miesiąc-rok)  I\_I\_I - I\_I\_I - I\_I\_I\_I\_I | | | | | | 2a. Data wygaśnięcia obowiązku podatkowego (dzień-miesiąc-rok)  I\_I\_I - I\_I\_I - I\_I\_I\_I\_I | | | | | | |
| C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):  1. właściciel 2.współwłaściciel 3.posiadacz samoistny 4.współposiadacz samoistny 5.użytkownik wieczysty 6.współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca) | | | | | | | | | | | | |
| D. DANE PODATNIKA  \* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):  1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej  4. spółka nie mająca osobowości prawnej | | | | | | | | | | | | |
| 7 . Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia \*\* | | | | | | | | | | | | |
| 8. Nazwa skrócona \* / Imię ojca, imię matki \*\* | | | | | | | | | | | | |
| 9. Identyfikator REGON\*/ Numer PESEL \*\* | | | | | | | | | | | | |
| D.2. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\* | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 10. Kraj | | 11. Województwo | | | | | | | | | 12. Powiat | |
| 13. Gmina | | | 14. Ulica | | | | | | 15. Nr domu | | | 16. Nr lokalu |
| 17. Miejscowość | | | | | | | 18. Kod pocztowy | | | 19. Poczta | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU | | | | | | | | | | | | | |
| E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW | | | | | | | | | | | | | |
|  | | |  | | | Podstawa opodatkowania w m2 (ha) z dokładnością  do 1 m2 | | | | | | **Stawka podatku**  zł,     gr | **Kwota podatku**  zł,     gr |
| **1**. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | | | 20.  m2 | | | | | | 21.  **,** | 22.  **,** |
| **2.** pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | | | 23.  ha | | | | | | 24. | 25. |
| **3.** pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | | | 26.  m2 | | | | | | 27. | 28. |
| **4.** niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji,  o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji(Dz.U. z 2015r. poz. 1777 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życia tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | | | 29.  m2 | | | | | | 30. | 31. |
| E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI | | | | | | | | | | | | | |
|  | | |  | | | | Podstawa opodatkowania w m2 | | | | | **Stawka podatku**  zł,     gr | **Kwota podatku**  zł,     gr |
|  | | | **1. mieszkalnych - ogółem** | | | | 32.  m2 | | | | | 33.  **,** | 34.  **,** |
| w tym  kondygnacji  o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m  (zaliczyć 50% powierzchni) | | | 35.  m2 | | | | |  |  |
| - powyżej 2,20 m | | | 36.  m2 | | | | |  |  |
| **2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:** | | | | 37.  m2 | | | | | 38.  **,** | 39.  **,** |
| w tym  kondygnacji  o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m  (zaliczyć 50% powierzchni) | | | 40.  m2 | | | | |  |  |
| - powyżej 2,20 m | | | 41.  m2 | | | | |  |  |
| **3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem** | | | | 42.  m2 | | | | | 43. | 44. |
| w tym  kondygnacji  o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m  (zaliczyć 50% powierzchni) | | | 45.  m2 | | | | |  |  |
| - powyżej 2,20 m | | | 46.  m2 | | | | |  |  |
| **4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem**  **w tym kondygnacji o wysokości:** | | | | 47.  m2 | | | | | 48. | 49. |
| w tym  kondygnacji  o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m  (zaliczyć 50% powierzchni) | | | 50.  m2 | | | | |  |  |
| - powyżej 2,20 m | | | 51.  m2 | | | | |  |  |
| **5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem** | | | | 52.  m2 | | | | | 53.  **,** | 54.  **,** |
| w tym  kondygnacji  o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m  (zaliczyć 50% powierzchni) | | | 55.  m2 | | | | |  |  |
| - powyżej 2,20 m | | | 56.  m2 | | | | |  |  |
| E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | Podstawa opodatkowania w zł | | | | | | | **Stawka podatku** | **Kwota podatku**  zł,     gr |
| **1. Budowle** | | | 57. | | | | | | | 58.  **, %** | 59. |
|  | **2.Budowle służące odprowadzaniu**  **i oczyszczaniu ścieków dla ogółu ludności** | | | 60. | | | | | | | 61.  , % | 62. |
| F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU | | | | | | | | | | | | |
|  | **Kwota podatku** ( należy zaokrąglić do pełnych złotych) | | | | | | | | 63.  zł  zł | | | |
| W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty. | | | | | | | | | | | | |
| G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH | | | | | | | | | | | | |
|  | **Tytuł prawny zwolnienia** | | | | | | **Grunty**  **powierzchnia w m2** | | | | **Budynki lub ich części**  **powierzchnia użytkowa w m2** | **Budowle**  **wartość w zł** |
| Art.7 ust.1 pkt 4 - budynki gospodarcze lub ich części:  a) służące działalności leśnej lub rybackiej,  b) b)położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej,  c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej; | | | | | | 64. | | | | 65. | 66. |
| Art.7 ust.1 pkt 5 – grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży; | | | | | | 67. | | | | 68. | 69. |
| Art.7 ust.1 pkt 14 - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | | | | | | 70. | | | | 71. | 72. |
| Art.7 ust.2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową | | | | | | 73. | | | | 74. | 75. |
| Uchwała NR XII/57/2011 Rady Gminy Pierzchnica § 1 pkt 1 - grunty, budowle, budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby związane z ochroną przeciwpożarową w rozumieniu ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej | | | | | | 76. | | | | 77. | 78. |
| Uchwała NR XII/57/2011 Rady Gminy Pierzchnica § 1 pkt 2 – budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonej w formie klubów, świetlic, domów kultury, o których mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej ( Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późn. zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami | | | | | | 79. | | | | 80. | 81. |
| Uchwała NR XII/57/2011 Rady Gminy Pierzchnica § 1 pkt 3 - boiska i obiekty sportowe oraz grunty pod nie zajęte z wyjątkiem części, na których prowadzona jest działalność gospodarcza | | | | | | 82. | | | | 83. | 84. |
| Inne (podać przepis prawa- z jakiego tytułu występuje zwolnienie)  …………………………………………………………………… | | | | | | 85. | | | | 86. | 87. |
| H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH | | | | | | | | | | | | |
|  | 88. Liczba załączników ZN-1/A | | | | | | | | | | | |
| **I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**  Oświadczam, że podane dane są zgodne z prawdą. | | | | | | | | | | | | |
|  | 89. Imię | | | | | | | 90. Nazwisko | | | | |
| 91. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)  I\_I\_I - I\_I\_I - I\_I\_I\_I\_I | | | | | | | 92. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 1) | | | | |
| J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO | | | | | | | | | | | | |
|  | **93. Uwagi organu podatkowego** | | | | | | | | | | | |
|  | 94. Data (dzień - miesiąc - rok) | | | | | | | | | 95. Podpis przyjmującego formularz | | |

1) Niepotrzebne skreślić

**Pouczenie:**

1. W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku lub wpłacenie jej w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz.1201z późn. zm.).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Identyfikator podatkowy NIP/PESEL podatnika1 | | |  | | | | |
| CIT-6ZN-1/A | | | | | | |
| DANE O NIERUCHOMOŚCIACH | | | | | | | | | | |
| Załącznik ZN-1/A przeznaczony jest dla jednej nieruchomości. W przypadku, gdy podatnik posiada na terenie gminy więcej niż jedną nieruchomość należy wypełnić odrębne załączniki. | | | | | | | |  | Nr załącznika | |
|  | |
| A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA | | | | | | | | | | | |
|  | | Niniejszy formularz stanowi załącznik do deklaracji DN-1 | | | | | | | | | |
| B. DANE PODATNIKA  \* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną | | | | | | | | | | | |
| B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | | | | | | | | | |
|  | | 3. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):  1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej  4. spółka nie mająca osobowości prawnej | | | | | | | | | |
| 4. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\* | | | | | | | | | |
| 5. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\* | | | | | | | | | |
| 6. Identyfikator REGON | | 7. Numer PESEL \*\* | | | | | | | |
| C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU | | | | | | | | | | | |
| C.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI | | | | | | | | | | | |
|  | | 8. Położenie nieruchomości (adres) | | | | | | | | | |
| C.2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat): | | | | | | | | | | | |
|  | | 9. Rodzaj własności  1. własność 2. współwłasność | | | 10. Rodzaj posiadania samoistnego  1. posiadanie 2. współposiadanie | | | | | | |
| 11. Rodzaj użytkowania  1. użytkowanie wieczyste 2. współużytkowanie wieczyste | | | 12. Rodzaj posiadania zależnego  1. posiadanie 2. współposiadanie | | | | | | |
| C.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI (jeżeli został nadane) | | | | | | | | | | | |
|  | | 13. Działki | | | | | | | | | |
| 14. Budynki | | | | | | | | | |
| 15. Lokale | | | | | | | | | |
| C.4. KSIĘGA WIECZYSTA | | | | | | | | | | | |
|  | | 16. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów) | | | | 17. Nazwa sądu | | | | | |

1) Niepotrzebne skreślić